

松島町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

目的	位置付け
本プログラムは、松島町耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実施等、具体的な行動を定めることにより、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。	本プログラムは、松島町耐震改修促進計画の実施計画として位置づける。

目標	補助実績件数	年度	H16～H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	R07	計
		令和7年度の補助目標件数 耐震診断 3件 耐震改修 1件	診断	130	4	4	3	3	3	1	—
	改修	39	2	2	1	0	1	0	—	45	

令和7年度の取組み内容	前年度の取組み実績
1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・過去に相談があった対象住宅を中心に、戸別訪問を実施する。	1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・過去に相談があった対象住宅を中心に、戸別訪問を実施した。
2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施し、耐震性が無いと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない住宅所有者に対し、耐震改修を実施するよう働きかける。 ・耐震診断結果報告時に、耐震改修を実施するよう働きかける。	2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施し、耐震性が無いと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない住宅所有者に対し、耐震改修を働きかける電話をした。 ・耐震診断結果報告時に、耐震改修の助成制度を説明し、資料を配付した。
3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・県や宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、改修事業者に対し、耐震改修工法等に係る講習会を実施する。 ・改修事業者リスト等の情報を提供する。	3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・県や宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、改修事業者に対し、耐震改修工法等に係る講習会を実施した。 ・受講者一覧をホームページに掲載した。
4 一般への周知普及 ・広報紙やホームページで、耐震改修の必要性や補助制度を周知する。 ・住宅の耐震化に関する資料（リーフレット）を配付し、補助制度概要を周知する。 ・町総合防災訓練等のイベントで周知する。	4 一般への周知普及 ・広報紙やホームページで、耐震改修の必要性や補助制度を周知した。 ・住宅の耐震化に関する資料（リーフレット）を配付し、補助制度概要を周知した。 ・町総合防災訓練で相談ブースを設置し周知を図った。また、地区主催の防災訓練の際に周知を行った。

前年度の課題	解決策
近年、耐震診断等の実施件数が少ない傾向であるため、一層の周知と促進が必要。	引き続き補助制度の周知を図りながら事業の促進を図る。